

# Enø Digelaug

Klintegårdsvej 141, 4736 Karrebæksminde  
CVR-nr. 42 83 25 61

## Årsrapport for 2024

Årsrapporten er godkendt på den  
ordinære generalforsamling, d.

Dirigent

|                                            |         |
|--------------------------------------------|---------|
| Foreningsoplysninger m.v.                  | 3       |
| Ledelsespåtegning                          | 4       |
| Den uafhængige revisors revisionspåtegning | 5 - 7   |
| Resultatopgørelse                          | 8       |
| Balance                                    | 9 - 10  |
| Egenkapitalopgørelse                       | 11      |
| Noter                                      | 12 - 21 |

---

## **Foreningen**

---

Enø Digelaug  
c/o Ole Franke Nielsen  
Klintegårdsvej 141  
4736 Karrebæksminde  
E-mail: kontakt@enoedigelaug.dk  
Hjemsted: Karrebæksminde  
CVR-nr.: 42 83 25 61  
Regnskabsår: 01.01 - 31.12

---

## **Bestyrelse**

---

Formand Jan Nielsen  
Næstformand Monica Lendal Jørgensen  
Kasserer Ole Franke Nielsen  
Sekretær John Kryger  
Henning Møller  
Anders C. Hansen  
Repræsentant Næstved Kommune Troels Karlog

---

## **Revision**

---

Beierholm  
Godkendt Revisionspartnerselskab

Vi har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 01.01.24 - 31.12.24 for Enø Digelaug.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af foreningens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.24 og resultatet af foreningens aktiviteter for regnskabsåret 01.01.24 - 31.12.24.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Karrebæksminde, den 12. maj 2025

### Bestyrelsen

Jan Nielsen  
Formand

Monica Lendal Jørgensen  
Næstformand

Ole Franke Nielsen  
Kasserer

John Kryger  
Sekretær

Henning Møller

Anders C. Hansen

Troels Karlog  
Repræsentant Næstved Kommune

**Til medlemmerne i Enø Digelaug****Konklusion**

Vi har revideret årsregnskabet for Enø Digelaug for regnskabsåret 01.01.24 - 31.12.24, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder oplysning om anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af foreningens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.24 samt af resultatet af foreningens aktiviteter for regnskabsåret 01.01.24 - 31.12.24 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

**Grundlag for konklusion**

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af foreningen i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

**Fremhævelse af forhold vedrørende revisionen**

Ledelsen har medtaget budgettal for det kommende regnskabsår i resultatopgørelsen og tilhørende noter. Budgettallene har som det fremgår af årsregnskabet, ikke været underlagt revision, hvorfor vi ikke udtrykker nogen sikkerhed herom.

**Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere foreningens evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere foreningen, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

**Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet**

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af foreningens interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om foreningens evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at foreningen ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktio-

## **Den uafhængige revisors revisionspåtegning**

---

ner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Næstved, den 12. maj 2025

**Beierholm**

Godkendt Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 32 89 54 68

Rickard Halfdan Patel  
Statsaut. revisor

|      |                                                   | Ikke revideret budget |                  |                   |
|------|---------------------------------------------------|-----------------------|------------------|-------------------|
|      |                                                   | 2024                  | 2023             | 2025              |
| Note |                                                   | DKK                   | DKK              | DKK               |
| 2    | <b>Nettoomsætning</b>                             | <b>2.741.340</b>      | <b>2.699.640</b> | <b>2.704.740</b>  |
| 3    | Personaleomkostninger                             | -18.240               | -18.492          | -19.380           |
|      | <b>Bruttofortjeneste</b>                          | <b>2.723.100</b>      | <b>2.681.148</b> | <b>2.685.360</b>  |
| 4    | Driftsomkostninger                                | -128.743              | -29.952          | -120.000          |
| 5    | Salgsomkostninger                                 | -679                  | -33.799          | -2.040            |
| 6    | Administrationsomkostninger                       | -188.469              | -89.218          | -73.797           |
|      | <b>Andre eksterne omkostninger i alt</b>          | <b>-317.891</b>       | <b>-152.969</b>  | <b>-195.837</b>   |
|      | <b>Resultat før af- og nedskrivninger</b>         | <b>2.405.209</b>      | <b>2.528.179</b> | <b>2.489.523</b>  |
| 7    | Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver | -740.501              | -625.976         | -755.215          |
|      | <b>Resultat af primær drift</b>                   | <b>1.664.708</b>      | <b>1.902.203</b> | <b>1.734.308</b>  |
| 8    | Finansielle indtægter                             | 86.864                | 0                | 71.400            |
| 9    | Finansielle omkostninger                          | -1.121.044            | -989.371         | -1.091.506        |
|      | <b>Finansielle poster i alt</b>                   | <b>-1.034.180</b>     | <b>-989.371</b>  | <b>-1.020.106</b> |
|      | <b>Årets resultat</b>                             | <b>630.528</b>        | <b>912.832</b>   | <b>714.202</b>    |

### Forslag til resultatdisponering

|                   |                |                |                |
|-------------------|----------------|----------------|----------------|
| Overført resultat | 630.528        | 912.832        | 714.202        |
| <b>I alt</b>      | <b>630.528</b> | <b>912.832</b> | <b>714.202</b> |



## AKTIVER

| Note |                                             | 31.12.24<br>DKK   | 31.12.23<br>DKK   |
|------|---------------------------------------------|-------------------|-------------------|
|      | Kystsikrings-anlæg                          | 36.225.215        | 36.399.045        |
| 10   | <b>Materielle anlægsaktiver i alt</b>       | <b>36.225.215</b> | <b>36.399.045</b> |
|      | <b>Anlægsaktiver i alt</b>                  | <b>36.225.215</b> | <b>36.399.045</b> |
| 11   | Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser | 71.400            | 13.200            |
| 12   | Periodeafgrænsningsposter                   | 3.595             | 5.905             |
|      | <b>Tilgodehavender i alt</b>                | <b>74.995</b>     | <b>19.105</b>     |
| 13   | <b>Likvide beholdninger</b>                 | <b>4.747.732</b>  | <b>4.988.839</b>  |
|      | <b>Omsætningsaktiver i alt</b>              | <b>4.822.727</b>  | <b>5.007.944</b>  |
|      | <b>Aktiver i alt</b>                        | <b>41.047.942</b> | <b>41.406.989</b> |

## PASSIVER

| Note |                                                    | 31.12.24<br>DKK   | 31.12.23<br>DKK   |
|------|----------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
|      | Overført resultat                                  | 1.471.369         | 840.841           |
|      | <b>Egenkapital i alt</b>                           | <b>1.471.369</b>  | <b>840.841</b>    |
| 14   | Gæld til kreditinstitutter                         | 31.270.193        | 32.149.865        |
| 15   | Periodeafgrænsningsposter                          | 7.174.080         | 7.326.720         |
|      | <b>Langfristede gældsforpligtelser i alt</b>       | <b>38.444.273</b> | <b>39.476.585</b> |
| 14   | Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser | 1.032.312         | 1.002.775         |
| 16   | Anden gæld                                         | 99.988            | 86.788            |
|      | <b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>       | <b>1.132.300</b>  | <b>1.089.563</b>  |
|      | <b>Gældsforpligtelser i alt</b>                    | <b>39.576.573</b> | <b>40.566.148</b> |
|      | <b>Passiver i alt</b>                              | <b>41.047.942</b> | <b>41.406.989</b> |

**Egenkapitalopgørelse**

| Beløb i DKK                                  | Overført<br>resultat | Egenkapital<br>i alt |
|----------------------------------------------|----------------------|----------------------|
| Egenkapitalopgørelse for 01.01.23 - 31.12.23 |                      |                      |
| Saldo pr. 01.01.23                           | -71.991              | -71.991              |
| Overført resultat                            | 912.832              | 912.832              |
| Saldo pr. 31.12.23                           | 840.841              | 840.841              |
| Egenkapitalopgørelse for 01.01.24 - 31.12.24 |                      |                      |
| Saldo pr. 01.01.24                           | 840.841              | 840.841              |
| Overført resultat                            | 630.528              | 630.528              |
| Saldo pr. 31.12.24                           | 1.471.369            | 1.471.369            |

## 1. Væsentligste aktiviteter

Foreningens aktiviteter består i at anlægge og vedligeholde kystsikring af området Enø-Lungshave

|  | 2024 | 2023 | Ikke revideret<br>budget<br>2025 |
|--|------|------|----------------------------------|
|  | DKK  | DKK  | DKK                              |

## 2. Nettoomsætning

|                                                       |           |           |           |
|-------------------------------------------------------|-----------|-----------|-----------|
| Medlemsbidrag opkrævet via<br>ejendomsskattebilletten | 2.575.500 | 2.533.800 | 2.538.900 |
| Medlemsbidrag, ledningsejere                          | 13.200    | 13.200    | 13.200    |
| Periodiseret tilskud fra Kystdirektoratet             | 152.640   | 152.640   | 152.640   |
| I alt                                                 | 2.741.340 | 2.699.640 | 2.704.740 |

## 3. Personaleomkostninger

|                                    |        |        |        |
|------------------------------------|--------|--------|--------|
| Bestyrelseshonorar- og godtgørelse | 13.350 | 14.850 | 15.300 |
| Rejse- og befordringsgodtgørelse   | 682    | 0      | 0      |
| Andre personaleforsikringer        | 4.208  | 3.642  | 4.080  |
| I alt                              | 18.240 | 18.492 | 19.380 |

## 4. Driftsomkostninger

|                                           |         |        |         |
|-------------------------------------------|---------|--------|---------|
| Entrepriseforsikring                      | 0       | 29.787 | 0       |
| Drift og vedligehold af kystsikringsanlæg | 128.743 | 165    | 120.000 |
| I alt                                     | 128.743 | 29.952 | 120.000 |

|                             | 2024 | 2023   | Ikke revideret<br>budget<br>2025 |
|-----------------------------|------|--------|----------------------------------|
|                             | DKK  | DKK    | DKK                              |
| <b>5. Salgsomkostninger</b> |      |        |                                  |
| Gaver og blomster           | 679  | 1.657  | 2.040                            |
| Rejsegilde                  | 0    | 32.142 | 0                                |
| I alt                       | 679  | 33.799 | 2.040                            |

**6. Administrationsomkostninger**

|                                                         |         |        |        |
|---------------------------------------------------------|---------|--------|--------|
| Kontorartikler                                          | 538     | 0      | 3.060  |
| It-omkostninger                                         | 1.446   | 99     | 1.020  |
| Porto og gebyrer                                        | 3.841   | 2.539  | 3.060  |
| Revisorhonorar, regnskab                                | 25.000  | 20.000 | 25.092 |
| Revisorhonorar, regulering fra sidste år                | 5.000   | 0      | 0      |
| Økonomisk og skattemæssig rådgivning samt<br>assistance | 113.831 | 38.075 | 0      |
| Bogholderimæssig assistance                             | 7.415   | 6.750  | 7.650  |
| Forsikringer                                            | 7.172   | 3.621  | 4.080  |
| Kontingenter                                            | 2.500   | 1.250  | 1.275  |
| Mødeomkostninger, byggemøder                            | 2.773   | 7.658  | 0      |
| Bestyrelsesomkostninger                                 | 6.798   | 3.516  | 22.440 |
| Generalforsamling                                       | 12.155  | 5.710  | 6.120  |
| I alt                                                   | 188.469 | 89.218 | 73.797 |

**7. Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver**

|                                  |         |         |         |
|----------------------------------|---------|---------|---------|
| Afskrivning på kystsikringsanlæg | 740.501 | 625.976 | 755.215 |
| I alt                            | 740.501 | 625.976 | 755.215 |

|  | 2024 | 2023 | Ikke revideret<br>budget<br>2025 |
|--|------|------|----------------------------------|
|  | DKK  | DKK  | DKK                              |

**8. Finansielle indtægter**

|                          |        |   |        |
|--------------------------|--------|---|--------|
| Renter, pengeinstitutter | 86.864 | 0 | 71.400 |
| I alt                    | 86.864 | 0 | 71.400 |

**9. Finansielle omkostninger**

|                            |           |         |           |
|----------------------------|-----------|---------|-----------|
| Renter, KommuneKredit      | 1.121.043 | 989.371 | 1.091.506 |
| Renteomkostninger i øvrigt | 1         | 0       | 0         |
| I alt                      | 1.121.044 | 989.371 | 1.091.506 |

**10. Materielle anlægsaktiver**

| Beløb i DKK                        | Kystsikrings-<br>anlæg | I alt      |
|------------------------------------|------------------------|------------|
| Kostpris pr. 01.01.24              | 37.025.021             | 37.025.021 |
| Tilgang i året                     | 566.671                | 566.671    |
| Kostpris pr. 31.12.24              | 37.591.692             | 37.591.692 |
| Af- og nedskrivninger pr. 01.01.24 | -625.976               | -625.976   |
| Afskrivninger i året               | -740.501               | -740.501   |
| Af- og nedskrivninger pr. 31.12.24 | -1.366.477             | -1.366.477 |
| Regnskabsmæssig værdi pr. 31.12.24 | 36.225.215             | 36.225.215 |

|  | 31.12.24 | 31.12.23 |
|--|----------|----------|
|  | DKK      | DKK      |

**11. Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser**

|                                                     |        |        |
|-----------------------------------------------------|--------|--------|
| Tilgodehavender fra ledningsejere og matr.nr. 60-ao | 71.400 | 13.200 |
| I alt                                               | 71.400 | 13.200 |

**12. Periodeafgrænsningsposter**

|                           |       |       |
|---------------------------|-------|-------|
| Forudbetalte forsikringer | 3.595 | 5.905 |
| I alt                     | 3.595 | 5.905 |

**13. Likvide beholdninger**

|                                     |           |           |
|-------------------------------------|-----------|-----------|
| Danske Bank, 13364982 - Driftskonto | 609.817   | 43.708    |
| Danske Bank, 13364990 - Byggekonto  | 114.940   | 445.131   |
| Danske Bank, Aftalekonto            | 4.022.975 | 4.500.000 |
| I alt                               | 4.747.732 | 4.988.839 |

**14. Langfristede gældsforpligtelser**

| Beløb i DKK                | Afdrag<br>første år | Restgæld<br>efter 5 år | Gæld i alt<br>31.12.24 | Gæld i alt<br>31.12.23 |
|----------------------------|---------------------|------------------------|------------------------|------------------------|
| Gæld til kreditinstitutter | 879.672             | 27.435.068             | 32.149.865             | 33.000.000             |
| Periodeafgrænsningsposter  | 152.640             | 6.563.520              | 7.326.720              | 7.479.360              |
| I alt                      | 1.032.312           | 33.998.588             | 39.476.585             | 40.479.360             |

Gæld til kreditinstitutter omfatter fastforrentet lån fra KommuneKredit med oprindelig hovedstol t.DKK 33.000, rente på 3,43 % p.a. og en løbetid på 25 år.

|  | 31.12.24<br>DKK | 31.12.23<br>DKK |
|--|-----------------|-----------------|
|--|-----------------|-----------------|

**15. Periodeafgrænsningsposter**

|                                              |           |           |
|----------------------------------------------|-----------|-----------|
| Tilskud Kystdirektoratet                     | 7.326.720 | 7.479.360 |
| Periodeafgrænsningsposter i alt              | 7.326.720 | 7.479.360 |
| Kortfristet del af periodeafgrænsningsposter | -152.640  | -152.640  |
| I alt                                        | 7.174.080 | 7.326.720 |

**16. Anden gæld**

|                       |        |        |
|-----------------------|--------|--------|
| Skyldige omkostninger | 99.988 | 86.788 |
| I alt                 | 99.988 | 86.788 |



## 17. Anvendt regnskabspraksis

### GENERELT

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven for virksomheder i regnskabsklasse A med tilvalg af bestemmelser fra en højere regnskabsklasse.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til foregående år.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

I balancen indregnes aktiver, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde foreningen, og aktivets værdi kan måles pålideligt. Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå foreningen, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt. Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

### TILSKUD

Tilskud indregnes, når der er rimelig sikkerhed for, at tilskudsbetingelserne er opfyldt, og at tilskuddet vil blive modtaget.

Tilskud til dækning af afholdte omkostninger indregnes forholdsmæssigt i resultatopgørelsen over den periode, hvori de tilskudsberettigede omkostninger omkostningsføres.

Tilskud modtaget til fremstilling eller opførelse af aktiver indregnes som en periodeafgrænsningspost under gældsforpligtelser. For afskrivningsberettigede aktiver indregnes tilskuddet i takt med afskrivning af aktivet.

**17. Anvendt regnskabspraksis** - fortsat -**RESULTATOPGØRELSE****Nettoomsætning**

Nettoomsætning omfatter medlemsbidrag opkrævet af Næstved Kommune via ejendomsskattebilletten hos grundejere og ledningsejere, der er omfattet af digelaugets kystsikringsområde samt periodiseret tilskud.

**Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter drifts-, salgs- og administrationsomkostninger.

**Personaleomkostninger**

Personaleomkostninger omfatter løn, gager samt øvrige personalerelaterede omkostninger.

**Af- og nedskrivninger**

Afskrivninger på materielle anlægsaktiver tilsigter, at der sker systematisk afskrivning over aktivernes forventede brugstid. Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende brugstider og restværdier:

|                   | Brugstid,<br>år | Rest-<br>værdi<br>DKK |
|-------------------|-----------------|-----------------------|
| Kystsikringsanlæg | 50              | 0                     |

Afskrivningsgrundlaget er aktivets kostpris fratrukket forventet restværdi ved afsluttet brugstid. Afskrivningsgrundlaget reduceres endvidere med eventuelle nedskrivninger. Brugstiden og restværdien fastsættes, når aktivet er klar til brug, og revurderes årligt.

Nedskrivninger af materielle anlægsaktiver foretages efter anvendt regnskabspraksis omtalt i afsnittet "Nedskrivning af anlægsaktiver".

**Andre finansielle poster**

Under andre finansielle poster indregnes renteindtægter og renteomkostninger m.v.

**17. Anvendt regnskabspraksis** - fortsat -**BALANCE****Materielle anlægsaktiver**

Materielle anlægsaktiver omfatter grunde og bygninger.

Materielle anlægsaktiver måles i balancen til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil aktivet er klar til brug. Renter af lån til at finansiere fremstillingen indregnes ikke i kostprisen.

Kostprisen for et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig.

Materielle anlægsaktiver afskrives lineært baseret på brugstider og restværdier, som fremgår af afsnittet "Af- og nedskrivninger".

*Materielle anlægsaktiver under udførelse*

Materielle anlægsaktiver under udførelse måles til kostpris. Afholdte omkostninger vedrørende materielle anlægsaktiver under udførelse overføres til den relevante aktivkategori, når aktivet er klar til brug.

*Gevinster eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver*

Gevinster eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem en eventuel salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet fratrukket eventuelle omkostninger til bortskaffelse.

**Nedskrivning af anlægsaktiver**

Den regnskabsmæssige værdi af anlægsaktiver, der ikke måles til dagsværdi, vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Hvis foreningens realiserede afkast af et aktiv eller en gruppe af aktiver er lavere end forventet, anses dette som en indikation på værdiforringelse.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis hver gruppe af aktiver.

Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regn-

## 17. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -

skabsmæssige værdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen samt forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Nedskrivninger tilbageføres, når begrundelsen for nedskrivningen ikke længere består.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til pålydende værdi med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af tab.

Nedskrivninger til imødegåelse af tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender, når der på individuelt niveau foreligger en objektiv indikation på, at et tilgodehavende er værdiforringet.

### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, der er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indestående på bankkonti.

### Aktuelle og udskudte skatter

Skyldig og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for betalte acontoskatter.

Udskudte skatteforpligtelser og udskudte skatteaktiver beregnes af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser. Der indregnes dog ikke udskudt skat af midlertidige forskelle vedrørende skattemæssigt ikke afskrivningsberettiget goodwill samt andre poster, hvor midlertidige forskelle, bortset fra virksomhedsovertagelser, er opstået på anskaffelsestidspunktet uden at have effekt på resultat eller skattepligtig indkomst. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter forskellige beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den af ledelsen planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

**17. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -**

Udskudte skatteaktiver indregnes med den værdi, de efter vurdering forventes at kunne realiseres til ved modregning i udskudte skatteforpligtelser eller ved udligning i skat af fremtidig indtjening.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

**Gældsforpligtelser**

Langfristede gældsforpligtelser måles til kostpris på tidspunktet for stiftelse af gældsforholdet (lånoptagelsen). Gældsforpligtelserne måles herefter til amortiseret kostpris, hvor kurstab og låneomkostninger indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel omkostning over løbetiden på grundlag af den beregnede, effektive rente på tidspunktet for stiftelse af gældsforholdet.

Kortfristede finansielle gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket normalt svarer til gældens pålydende værdi. Øvrige kortfristede gældsforpligtelser måles til nettorealiseringsværdi.

**Periodeafgrænsningsposter**

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under forpligtelser, omfatter modtagne indbetalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende regnskabsår.

# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

**Jan Nielsen**

**Bestyrelse**

Serienummer: 8f2b83cc-64ad-4b2f-a014-8732067dfe82

IP: 185.15.xxx.xxx

2025-05-12 12:13:35 UTC



**Anders Cruckov Hansen**

**Bestyrelse**

Serienummer: 22283252-91cf-412e-8050-8d247163f5ec

IP: 87.49.xxx.xxx

2025-05-12 12:26:35 UTC



**Monica Lendal Jørgensen**

**Bestyrelse**

Serienummer: f0f85471-f920-4894-b750-d6cca4583062

IP: 80.208.xxx.xxx

2025-05-12 13:30:05 UTC



**Ole Franke Nielsen**

**Bestyrelse**

Serienummer: 9a1bd9d9-9624-4fa4-9ac3-960a174d587a

IP: 80.208.xxx.xxx

2025-05-12 14:28:49 UTC



**John Kryger**

**Bestyrelse**

Serienummer: 71bf1f64-ed0-4f86-b479-ae29123221af

IP: 104.28.xxx.xxx

2025-05-12 14:46:36 UTC



**Hans Henning Møller**

**Bestyrelse**

Serienummer: f68f190d-0805-443e-a115-9bc0fe7adbee

IP: 87.62.xxx.xxx

2025-05-12 18:53:17 UTC



Dette dokument er underskrevet digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De underskrevne data er valideret vha. den matematiske hashværdi af det originale dokument. Alle kryptografiske beviser er indlejret i denne PDF for validering i fremtiden.

Dette dokument er forseglet med et kvalificeret elektronisk segl. For mere information om Penneos kvalificerede tillidstjenester, se <https://eutl.penneo.com>.

#### Sådan kan du verificere, at dokumentet er originalt

Når du åbner dokumentet i Adobe Reader, kan du se, at det er certificeret af **Penneo A/S**. Dette beviser, at indholdet af dokumentet er uændret siden underskriftstidspunktet. Bevis for de individuelle underskrivers digitale underskrifter er vedhæftet dokumentet.

Du kan verificere de kryptografiske beviser vha. Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringstjenester for digitale underskrifter.

# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Rickard Halfdan Patel

### Revisor

På vegne af: Beierholm

Serienummer: fa8faef0-4f58-4806-9c44-b8336d017d9f

IP: 212.98.xxx.xxx

2025-05-13 09:34:54 UTC



## Troels Karlog

### Bestyrelse

På vegne af: Repræsentant for Næstved Kommune

Serienummer: 7566aceb-2d62-4041-a4a0-e1ab87d704a3

IP: 185.15.xxx.xxx

2025-05-13 12:47:06 UTC



Dette dokument er underskrevet digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De underskrevne data er valideret vha. den matematiske hashværdi af det originale dokument. Alle kryptografiske beviser er indlejret i denne PDF for validering i fremtiden.

Dette dokument er forseglet med et kvalificeret elektronisk segl. For mere information om Penneos kvalificerede tillidstjenester, se <https://eutl.penneo.com>.

### Sådan kan du verificere, at dokumentet er originalt

Når du åbner dokumentet i Adobe Reader, kan du se, at det er certificeret af **Penneo A/S**. Dette beviser, at indholdet af dokumentet er uændret siden underskriftstidspunktet. Bevis for de individuelle underskrivers digitale underskrifter er vedhæftet dokumentet.

Du kan verificere de kryptografiske beviser vha. Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringstjenester for digitale underskrifter.