

Bestyrelsens skriftlige beretning for perioden sept. 21 til juni 22.

I Nyhedsbreve og referater fra bestyrelsens arbejde og møder er der løbende orienteret på vores hjemmeside: www.enodigelaug.dk .

Bestyrelsen mener, at vi er kommet godt i gang efter valgene på den stiftende generalforsamling i sept. 2021 og med efterfølgende konstitueringer, og de 2 medlemmer valgt for 1 år er klar at fortsætte arbejdet.

Projektet fra Niras har vi fået fyldigt gennemgået, og vi har kunnet kommentere projektet så enkelte fejl eller uoverensstemmelser er løst inden projektet blev sendt i udbud.

Som orienteret blev projektet sendt i udbud til 6 firmaer efter indstilling fra dels Niras og dels bestyrelsen og resultatet blev at Holbøll A/S blev valgt med baggrund i det laveste og for os godt tilbud på 25 mill. ex moms. Kontrakt er underskrevet af bestyrelsen og samarbejdet med Holbøll er i fuld gang og inden længe kan Holbølls maskiner ses i vores område. Anlægsperioden er fastlagt med start 1. sept. 2022 i hele området og arbejdet skal være afsluttet 1. februar mod fjorden og 1. april mod havet i 2023 så der skal fart på. Holbøll er interesseret i at sætte tidligere i gang med respekt for turisme og badeliv så det drøftes med bestyrelsen, om der er områder, hvor det kunne være fornuftigt. Ved opstarten i de forskellige områder vil der blive inviteret til orienterings- og dialogmøder med beboerne. Vi har måske også et problem med at Græshoppen skal males i september, og der vil i ca 2 uger kun være en kørebane med lysregulering!

Bestyrelsen vil forsøge at give så meget orientering som muligt om arbejdets gennemførelse i Nyhedsbreve og på enodigelaug.dk, samt ved udsendelse til grundejerforeninger og Fællesudvalget. Vi er også ved at se på muligheden for orienterings/ opslags tavler som ved brolukningen i sept. 2021.

Bestyrelsen arbejder sideløbende med økonomien og sikkerheden omkring projektet.

Byrådet har vedtaget en kommunegaranti for vores låneoptagelse, og vi er lige nu i gang med hjælp fra kommunens ØK-afdeling at optage en byggekredit i Kommunekredit.

Denne byggekredit skal, når anlægget er færdigt erstattes af et 25 årigt lån også i Kommunekredit, som vi alle skal være med til at betale tilbage.

Vi kender ikke renteutviklingen som pt. står til 2%. Det kan gå både op og ned inden vi skal hjemtage lån. Bestyrelsen vil derfor ikke nu og her melde noget ud om den samlede pris for anlægget, men med et tilskud fra Kystdirektoratet på 7,5 mill. og en god aftale med Holbøll på afr. 25 mill ex moms og en "gæld" på afr. 3 mill. til kommunen for arbejdet med vores projekt skulle det ikke blive dyrere end tidligere udmeldte estimer.

Den skriftlige beretning vil blive fulgt op af en mundtlig del på generalforsamlingen 26-6-22.

Mvh

p.b.v.

Kurt Eriksen, formand.

